

CONSTRUCCIÓN. EL EXTERNADO TAMBIÉN, CON LA EDIFICACIÓN DE DOS NUEVOS BLOQUES SOBRE LA CIRCUNVALAR

Andes, Rosario y Tadeo transforman el centro de Bogotá

BOGOTÁ_ Las universidades bogotanas no solo están realizando procesos de acreditación de programas y apertura de nuevas carreras, también están impulsando el proceso de renovación urbana del centro de la capital.

Los Andes, el Externado, la Universidad Jorge Tadeo Lozano y el Rosario, tienen entre sus obras, nuevos edificios, sedes, e incluso la creación de espacios destinados a vivienda, áreas comerciales y zonas verdes.

La importancia de la renovación o la construcción en altura es tal, que "benefician rotundamente al centro de las metrópolis, al ser una zona que requiere y exige una mejoría continua de servicios e infraestructura. Es importante resaltar que este último elemento mejora de acuerdo a como lo hacen las urbes", comentó **Emilio Borella**, director de **BD Promotores Colombia**, firma inmobiliaria.

LOS ANDES Y 'PROGRESA FENICIA'

Ese es el nombre del proyecto de esta institución académica, que tiene una inversión de US\$250 millones y que consiste en restaurar cerca de 8,8 hectáreas del barrio Las Aguas, en el sector conocido como Eje Ambiental. "Es un plan parcial de renovación urbana que implica restaurar vías y estructuras, y sobre todo generar mucho más espacio público, por eso se reducirá el área privada, pasando de 50.000 metros cuadrados que hay actualmente a 26.000", explicó **Maurix Suárez**, gerente del campus de la *Universidad de Los Andes* y vocero del proyecto.

La obra, que empezará su construcción en el segundo semestre de 2015, estará totalmente terminada en 2022. El proyecto incluye la edificación de 900 viviendas y la destinación de 25.000 metros cuadrados para comercio, 40.000 para oficinas y 25.500 para dotación. Cerca de 50% del área total será destinado a zonas verdes. "El primero de octubre **Gustavo Petro**, Alcalde Mayor de Bogotá, firmó

PROYECTOS DE CONSTRUCCIÓN DE UNIVERSIDADES DEL CENTRO DE BOGOTÁ



- Universidad de los Andes**
Proyecto Progreso Fenicia:
 ● Obra de renovación urbana
Ubicación:
 ● Barrio Las Aguas
Capacidad de construcción:
 ● 8,8 hectáreas
Entidades asociadas:
 Banco Mundial, fna, UNOHABITAT FOR A BETTER URBAN FUTURE, BID



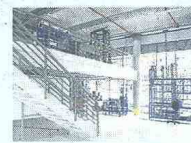
- Universidad del Rosario**
Proyecto:
 ● Reestructuración sede centro
Ubicación:
 ● Calle 12c Número 6-25
Objetivo:
 ● Conservar y mantener en un óptimo estado la estructura física del Claustro.
Fecha de culminación: 2015



- Universidad Jorge Tadeo Lozano**
Proyecto: dos nuevas obras
Ubicación:
 ● Carrera 4 Número 23 - 76
 Nueva sede de la dirección de investigación, creación y extensión DICE.
Áreas de la nueva obra:
 ● Emprendimiento, consultoría, jefatura de cooperación, publicaciones con educación continuada y jefatura de investigaciones.



- Universidad Externado de Colombia**
Proyecto: Bloques H e I
 ● Dos nuevos edificios
Ubicación:
 ● Costado occidental de la Avenida Circunvalar, entre calles 12 y 15.
Áreas de las edificaciones:
 ● Aulas, cafetería, salas de lectura y espacios para trabajo colectivo.
 ● Cada torre tiene ocho pisos.



- Centro de investigación en procesos de ingeniería (CIPI)**
Capacidad:
 ● 24 paneles solares de 250W c/u, un total de 6 kW de potencia instalada y 33 metros cuadrados de área.
 ● Obra con capacidad para producción de energía solar.



MAURIX SUÁREZ
GERENTE DEL CAMPUS DE LA UNIVERSIDAD DE LOS ANDES

"Progreso Fenicia es un plan parcial de renovación urbana que lo que hace es transformar la ciudad. Implica restaurar vías y estructuras, y generar más espacio público".

el decreto 420 que le dio vía libre a la norma urbanística. En este momento estamos en la estructuración de la primera etapa y en la búsqueda de socios que participen", agregó **Suárez**.

REMODELACIÓN DEL ROSARIO

Este claustro está pasando por una remodelación que estaría terminando en un año, cuya inversión total es de US\$1,3 millones. "Lo que buscamos es la preservación de este lugar

arquitectónico. Es indispensable hacer un mantenimiento a las cubiertas, que garantizan la estabilidad y duración de la edificación", comentó **José Manuel Restrepo**, rector de la institución.

LA TADEO, CON DOS PROYECTOS

Esta universidad se encuentra en la construcción de la nueva sede de la dirección de investigación, creación y extensión (DICE), ubicada en la carrera cuarta con calle 23. También está ter-



JOSÉ MANUEL RESTREPO
RECTOR DE LA UNIVERSIDAD DEL ROSARIO

"Es indispensable hacer un mantenimiento a las cubiertas, que garantizan la estabilidad y duración de la edificación. Lo hacemos con el objetivo de preservar la arquitectura del lugar".



SÍGANOS EN
www.larepublica.co
Con un artículo sobre proyectos de construcción que, aunque no son de universidades, también buscan la renovación del centro de Bogotá.

minando los detalles del centro de investigación en ingeniería que, según fuentes de la institución, será el de mayor capacidad de producción de energía solar.

DOS NUEVOS BLOQUES EN EXTERNADO

Esta institución se encuentra construyendo dos nuevos edi-

cios, los bloques H e I. Estarán ubicados en el costado occidental de la Avenida Circunvalar, entre calles 12 y 15, y serán destinados a nuevas aulas, una cafetería, salas de lectura y espacios para trabajo colectivo.

MARÍA CAMILA SUÁREZ PEÑA
msuarez@larepublica.com.co

DEL 19 AL 30 DE NOVIEMBRE EN CORFERIAS



XIV
salón internacional del automóvil
corferias 2014

ABRE Y ESTRENA
TODOS LOS AUTOS - TODAS LAS MOTOS



www.salondelautomovil.com

Copatrocinan:



Patrocinan:



Asocia:



Organiza:

