A TRAVÉS DE UNA ESTRUCTURA ECOLÓGICA

Manizales hará inventario de las áreas para proteger

Esperan que el resultado quede incluido en la revisión del Plan de Ordenamiento Territorial. También contempla posibles actividades productivas, turísticas y recreativas. Aportes.

ALEXANDRA SERNA
LA PATRIA | MANIZALES

Manizales tiene áreas de protección como las reservas de Monteleón y Río Blanco; una red de ecoparques y laderas donde no se puede construir porque el riesgo no es mitigable, y múltiples quebradas que la cruzan. No obstante, puede que haya más áreas por proteger que aún no estén detectadas, y sea necesario identificarlas para el desarrollo de la ciudad.

Esto último es lo que busca la Alcaldía de Manizales con la formulación de la Estructura Ecológica Principal (EPP), en convenio con Corpocaldas y la consultora Hábitat, Territorio y Medio Ambiente (HTM), de Medellín, que realizaron ayer un foro abierto al público.

La EPP es una herramienta para zonificar áreas de protección, pero al tiempo establece qué tipo de actividades productivas, turísticas y recreativas se pueden desarrollar sin detrimento del medio ambiente.

Juan Camilo Patiño, director de HTM, indicó que la estructura de Manizales debe quedar lista en julio próximo para ser incluida en la revisión del Plan de Ordenamiento Territorial (POT), de no lograrlo no será de obligatorio cumplimiento, advirtió Mauricio Aranzazu, delegado del Ministerio de Vivienda. Además, es a través del POT que se pueden cambiar usos del suelo.

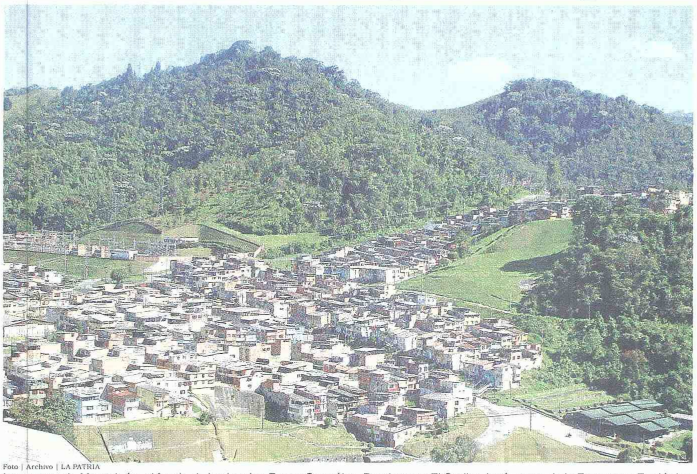

Foto | Archivo | LA PATRIA
La reserva de Monteleón, al fondo de los barrios Fanny González, Peralonso y El Caribe, haría parte de la Estructura Ecológica Principal de Manizales.

Para qué servirá

Carlos Rey, de la ONF (sigla en francés que significa Oficina Nacional de Bosques) en Colombia, expuso que si los urbanistas respetan la estructura, la ciudad crecerá armónicamente. Agregó que no es suficiente evaluar los impactos ambientales de los proyectos por separado, hay que hacerlo integralmente.

El director de HTM puso otro ejemplo: "si se predice que las cuencas abastecedoras de agua serán deficitarias al 2025, año para el cual se proyecta la revisión del POT, habrá que determinar de qué otra manera se garantizan esos recursos".

Otra finalidad es conocer el territorio de tal modo que se pueda evitar el riesgo vinculado a fenómenos ambientales y la comunidad se pueda adaptar mejor, explicó Liliana Mosquera, delegada del Instituto de investigación de recursos biológicos Alexander von Humboldt.

A qué apuntarle

Zonas de la parte baja de Manizales como la vereda Kilómetro 41 podrían ser de protección, según el director de HTM. "Es un concepto preliminar, pero la ciudad tiene áreas de conservación bien definidas en partes altas como Río Blanco y ecosistemas de páramo, pero no en la parte baja, donde priman la ganadería extensiva y los cultivos. Incluso se podría continuar con esas actividades".

Para el representante de la ONF hay que entender que el territorio tiene límites. "Si lo sacrificamos cada vez más, como quien se va comiendo una galleta, qué les dejaremos a nuestros hijos y nietos. La Estructura Ecológica debe determinar las responsabilidades". Agregó que, en el caso de los bosques, ha predominado la idea de que la única manera de sacar provecho económico es tumbándolos, pero que se pueden usar de otra manera, "con creatividad".

En últimas es clave que el POT determine normas para darle sostenibilidad a esa Estructura, de lo contrario será otro asunto que quede en el papel, concluyó el delegado del Ministerio.

De dónde sale

La Estructura Ecológica Principal es una figura obligada con el Decreto 3600 de 2007. Se ha desarrollado en municipios de Santander, Boyacá y Cundinamarca. Manizales se suma al grupo de pioneros, aseguró Mauricio Aranzazu, delegado del Ministerio de Ambiente y Desarrollo Sostenible.

DESPUÉS DE SIETE MESES

Aguas de Manizales nombró subgerente técnico en propiedad

LA PATRIA | MANIZALES

El ingeniero civil Alejandro Estrada Carmona fue elegido subgerente técnico de Aguas de Manizales, empresa que llevaba siete meses con el cargo en interinidad.

Desde el 1 de noviembre de 2012 hasta el pasado lunes esta Subgerencia estuvo a cargo del ingeniero de sistemas Ricardo Sanabria Martínez, por la renuncia del ingeniero civil Sebastián Henao Arango, que dejó el cargo el 30 de septiembre del año pasado.

Sanabria Martínez, líder del Sistema de Información Geográfico de Aguas de Manizales, regresa a este cargo después enfrentar desde la Subgerencia Técnica buena parte de la ejecución del Plan Blindaje del sistema de acueducto de la ciudad, incluyendo los contratos para la ejecución de obras, una de ellas la elevación de una de las dos tuberías junto a la fábrica Sicolsa (zona oriental de la ciudad).

Estrada Carmona asumió la Subgerencia Técnica el pasado lunes, dijo que el proceso fue largo, pues entre noviembre y diciembre se iniciaron las pruebas para escoger la persona que llegaría al cargo. Es ingeniero civil egresado de la Universidad Nacional de Manizales en 1999; especialista en Gerencia de Construcciones, de la Universidad Javeriana, y en Servicios Públicos Domiciliarios, de la Universidad Externado de Colombia.

Aseguró que entre las prioridades que tiene está continuar con el Plan Blindaje, "que ha generado estrategias que permiten tener una mayor tranquilidad de mitigar el riesgo, en caso de que suceda algún inconveniente".

Agregó que a pesar de que en el contrato para la ampliación de la Planta Niza (vía al Cerro de Oro) no estarán a cargo de la ejecución ni de la interventoría, "haremos un trabajo fuerte de coordinación en los comités de obra, a través del grupo de ingeniería de la empresa".

Estrada Carmona dijo además que desde la Subgerencia Técnica revisan el plan estratégico de Aguas.

Perfil laboral

El nuevo subgerente técnico de Aguas de Manizales se ha desempeñado laboralmente en las áreas de diseño, interventoría y prestación de servicios públicos domiciliarios que tienen que ver con acueductos y alcantarillados. Trabajó para Aguas de Tuluá (Valle del Cauca); dos veces para Aguas de Manizales, en 1999 como pasantía de su carrera, y entre 2007 y 2009 para el Plan Departamental de Aguas en Santamarta (Magdalena).
El último cargo fue gerente de proyectos en obras de infraestructura (acueducto y alcantarillado) en el departamento de Magdalena, que ocupó hasta abril.

Foto | Freidy Arango | LA PATRIA
Alejandro Estrada Carmona es el nuevo subgerente técnico de Aguas de Manizales.

Foto | Archivo | LA PATRIA
En este punto del parque Cristo Rey, por la Avenida Las Araucarias (calle 45 entre carreras 23 y 24, barrio Lleras), fue donde se construyó el sendero peatonal.

TRAS CONSTRUCCIÓN DE SENDERO PEATONAL

Anuncian acción popular para recuperar el parque Cristo Rey

LA PATRIA | MANIZALES

Vecinos del parque Cristo Rey acudirán a una acción popular para reversar la modificación que dos particulares le hicieron con la construcción de un sendero peatonal. La liderará Patricia López, habitante del sector y presidenta de la Asociación Colombiana de Arquitectos en Caldas.

"Nos tenemos que ir a acción popular", afirmó López al final de una reunión que se realizó el pasado jueves con representantes de la Alcaldía. El mandatario Jorge Eduardo Rojas, que estaba invitado, no acudió. La presidenta fue la accionante de la demanda con la que se demolió el puente peatonal del centro comercial Parque Caldas.

José Fernando Olarte, secretario de Planeación, explicó que la intervención del parque lo permite un acuerdo municipal, pero que en ningún momento se les entregó espacio público a particulares. "Antes mejora la dinámica peatonal", dijo. Jairo Arcila, uno de los dos propietarios con permiso para intervenir, expuso que lo hizo por las incomodidades que generaban los habitantes de la calle, aparte de la basura. No obstante, lo abuchearon algunos asistentes.

Otras quejas fueron por inseguridad e invasión de los andenes para venta de comestibles, por lo que Paula Andrea Sánchez, secretaria de Gobierno Municipal, indicó que instalarán una cámara de seguridad y revisarán lo del espacio público. También llamó la atención para que los ciudadanos no les den comida a los indigentes en el parque.

Insatisfechos

¿Quedó satisfecho con las respuestas que dio la Alcaldía? Responden asistentes a la reunión:

Edilberto Rodríguez, líder barrio Lleras
No, se lavan las manos con todo lo que dicen, el parque es tradición.

Blanca Rubio Upegui, comunera
No, ellos siempre le echan la culpa a la comunidad. Hay desorden de planeación.

Fabián López, vecino
No, para qué dar explicaciones a estas alturas. El medio no es pavimentar los parques.