

FINANZAS. NO PAGO Y SOBREENDEUDAMIENTO, HÁBITOS QUE SE DEBEN EVITAR EN SUS FINANZAS

Los cuatro factores que dañan su

BOGOTÁ. El historial crediticio de una persona se asemeja a los antecedentes penales y deriva su importancia, porque de ello depende en gran parte que alguien haga parte del mundo financiero y pueda solicitar dinero prestado. Por lo anterior LR le presenta algunos consejos para mejorar su historial con las centrales de riesgo y gozar de los beneficios que significa no estar reportado ante estos organismos.

Lo primero que hay que tener en cuenta si se tiene planeado solicitar un préstamo, es que lo que se pide se debe pagar y en la medida de lo posible hay que hacerlo en los tiempos acordados, por eso hay que incentivar y fomen-

tar el hábito del pago. El crédito puede ser el mejor amigo de una persona si se utiliza adecuadamente y no se abusa de él, por eso es importante tener la certeza de que se puede responder por el valor solicitado.

En ocasiones por el afán de pagar deudas se piden montos que terminan siendo imposibles de cancelar y esto termina incurriendo en el factor más recurrente para dañar el historial crediticio que es no pagar a tiempo los compromisos adquiridos.

Lo segundo que se debe tener en cuenta, es que no hay que exceder el nivel de endeudamiento.

"En un mundo financiero tan complejo y voraz, lo ideal sería no

tener que endeudarse, aunque esto es casi imposible, por eso en la medida de lo posible pida montos que pueda pagar y no se atrase con las cuotas", explicó Juan Pablo Rocha Martínez, gerente del Sistema Integrado de Información y Estrategia Legal (Siitel).

A la hora de calcular la capacidad crediticia de una persona, las dos recomendaciones ya mencionadas, son lo primero que miran las centrales de riesgo como, DataCrédito, Cifin; Ac-

tivaCrédito, entre otras, para determinar si se es apto o no y cuánto dinero se le puede prestar al solicitante.

Por medio del 'score' de crédito se puede conocer las posibilidades en el mercado del solicitante y de acuerdo con la puntuación que se tenga se puede prestar dinero, por eso es importante pagar cumplido y no sobre endeudarse. En ocasiones un buen 'score' le permite ahorrar dinero y acceder a una mejor

oferta de productos. Algunas entidades pueden otorgar tasas de interés preferenciales a personas con bajos niveles de riesgo crediticio.

Otro factor importante para tener en cuenta es la mala composición de portafolio que tienen las personas. Las recomendaciones de los expertos son: tener todos los productos en un solo banco, no solicitar más de una tarjeta de crédito, entre otras cosas. Para Francisco Cubillos, experto en fi-

DATOS ÚTILES PARA LA VIDA CREDITICIA

Factores que afectan su atractivo crediticio

- No tener hábito de pago
- Exceder el nivel de endeudamiento
- Mala composición de portafolio
- Falta de educación financiera

Fuente: DataCrédito, Gestión, Banco Mundial

Algunas entidades de riesgo

DataCrédito Experian

CIFIN

Activacredito

Estas entidades tienen diferentes tipos de productos que ayudan a manejar correctamente los préstamos.

También ayudan para solicitar créditos de acuerdo a la capacidad de pago que tiene el cliente.

Facilidad de obtención de crédito en Latinoamérica

Posición en el ranking entre 189 países del Doing Business 2014



FRANCISCO CUBILLOS

EXPERTO EN FINANZAS PERSONALES Y PROFESOR DE LA UNIVERSIDAD DEL ROSARIO

"Los bancos ofrecen todo tipo de productos, desde créditos de consumo, que ya están aprobados, hasta tarjetas con altos cupos de endeudamiento. La clave es no aceptar todo".



JUAN PABLO ROCHA MARTÍNEZ

GERENTE DE SIITEL

"En un mundo financiero tan complejo y voraz, lo ideal sería no tener que endeudarse, aunque esto es casi imposible, por eso en la medida de lo posible pida montos que pueda pagar".



MAURICIO PÉREZ

DECAÑO DE ECONOMÍA DE LA UNIVERSIDAD EXTERNADO DE COLOMBIA

"En la actualidad existen programas para enseñarles a las personas a tener un mejor control sobre sus productos financieros, un ejemplo es lo que realiza la Superfinanciera".



SÍGANOS EN:

www.larepublica.co

Con todos los consejos para mejorar su historial crediticio y no ser reportado ante las centrales de riesgo.

BOLSAS. CORFICOLOMBIANA PAGARÁ \$300 POR ACCIÓN EN 6 CUOTAS

Nutresa, EEB e Isagen, anuncian distribución de dividendos

BOGOTÁ. Diferentes compañías siguen anunciando sus proyectos de distribución de dividendos para 2014, en esta ocasión las empresas fueron Nutresa, Empresa de Energía de Bogotá (EEB), Isagen, Promotora Médica las Américas, Concreto y Construcciones el Cóndor.

Delas empresas ya mencionadas la que más dinero devolverá sería la de EEB con un yield (indicador que representa el porcentaje de retorno frente al precio de la acción) de 4,56%.

Los directivos de la Empresa de Energía de Bogotá proponen un pago de \$64,32 por acción, equivalente a 70% de la utilidad neta de la compañía para 2013. El dividendo propuesto aumenta en 46% frente al pago realizado durante 2013.

Por otra parte, la junta directiva del grupo Nutresa propone un dividendo mensual de \$36 por

acción, pagado durante los próximos 12 meses, entre abril de 2014 y marzo de 2015. El dividendo comprende un incremento de 9,1% frente a los \$33 mensuales vigentes. Con el precio de cierre de la acción de la semana pasada, la propuesta es equivalente a un yield de 1,78%.

Por su parte, Isagen propone pagar a los accionistas un dividendo de \$79,7 por acción. El pago se realizaría en una cuota el próximo 30 de abril, el dividendo presenta un retorno de 2,69%. La empresa, Promotora Médica las Américas, también informó que entregará dividendos no gravados para los accionistas por un valor de \$1.509 millones a razón de \$71.120 por acción y por año. La suma se pagará en cuatro cuotas trimestre vencido desde junio 30, hasta febrero 28 de 2015.

Las compañías del sector de la construcción Concreto y El

Cóndor, también publicaron a través de la Superintendencia Financiera sus proyectos. Concreto entregará de \$22,04 por acción en dos cuotas iguales el 15 de abril y el 15 de diciembre. Mientras que El Cóndor pagará \$33 por acción en tres cuotas iguales de \$11 cada una entre abril y noviembre del presente año. Vale la pena recordar que como lo mencionó LR hasta el momento los principales beneficiados son los socios de Colombina y Ecopetrol con un retorno de 10,21% y 7% respectivamente.

Al cierre de la edición, la asamblea general de accionistas de Corficolombiana aprobó el proyecto de distribución de dividendo el cual pagará en efectivo \$300 por acción en seis cuotas mensuales desde abril hasta septiembre próximo.

ERNESTO RODRIGUEZ URIBE
erodriguez@larepublica.com

DIVIDENDOS



Fuente: Serfinco

Gráfico: LR / AQ

4,56
POR CIENTO

EL YIELD QUE RECIBIRÁN LOS ACCIONISTAS DE LA EMPRESA DE ENERGÍA DE BOGOTÁ.

\$79,7
PAGO

POR CADA ACCIÓN DE ISAGEN, SE REALIZARÁ EN UNA SOLA CUOTA EL PRÓXIMO 30 DE ABRIL.

Accionista minoritario de Corpbanca rechaza fusión con Itaú



SANTIAGO DE CHILE. Cartica Capital, accionista minoritario de Corpbanca, confirmó hoy a la agencia Businesswayer que envió una carta a la junta de directores de esa entidad bancaria.

En esta hace un llamado urgente a reconsiderar la aprobación de la propuesta de fusión con Itaú Unibanco y a tomar las medidas apropiadas para iniciar un proceso de subasta que maximice el valor para todos los accionistas, lo que obligaría al banco brasileño a lanzar una Oferta Pública de Acciones, OPA.

Cartica cree que la transacción propuesta por Itaú, tal como está actualmente estructurada, subcompensa a los accionistas minoritarios del banco, mientras que asegura beneficios en términos